

弁天橋通り沿いで分かりやすい立地のテナント物件♪  
 当社貸主の為、仲介料不要です。ご入居後のお困り事へのスピー

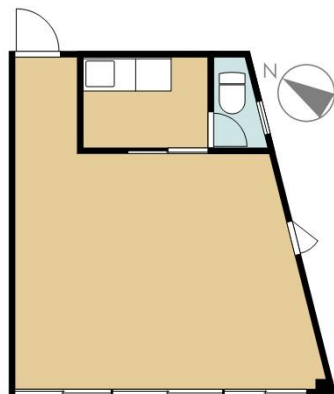
物件外観



物件内装



物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

設備項目

インターホン	郵便受け	角部屋	温水洗浄暖房便座
冷暖房	照明器具		

<b>種別:事務所</b>		<b>間取り:1R</b>	
賃料:82,500 円			
敷金:2ヶ月		礼金:1ヶ月	
物件名:リンクス3 2-B			
住所:〒950-0925 新潟県新潟市中央区弁天橋通1丁目7-4			
白新線 新潟駅南中央口 バス:5分 バス停「原の台」バス停より徒歩3分			
構造:鉄骨造		階建て:3階建て(2階部分)	
築年月:2000年12月		専有面積:32.98㎡	
		契約形態:普通借家	
空室状況:即入居可		部屋向き:東	
諸費用等			
【月額費用】 駐車場(敷地内あり):4,400 円(税込)			
【初期費用】 住宅保険等:有:要確認			
【更新時費用】 更新事務手数料:11,000円(税込)			
入居条件	●連帯保証人:要 ●更新時費用負担あり。鍵交換料20,000円(税別)室内消毒料15,000円(税別)		
保証会社	保証会社加入(必須),保証料詳細:初回保証料:1万円 月額保証料:賃料総額の2%		
特約			
備考	●駐車場:敷地内あり		



新潟南店  
 株式会社平松商事  
 〒950-0925 新潟県新潟市中央区弁天橋通3丁目1-16 リンクス1

新潟県知事(10)第2617号  
 TEL:025-286-7515  
 FAX:025-286-7040  
 MAIL:niigataminami@apamanshop-fc.com

取引態様:媒介  
 情報公開日:2021/02/10  
 お問合せ番号:62444706